SLUŽBENI GLASNIK
GRADA VISOKO

GODINA LX	Visoko, SRIJEDA 14. oktobar 2026. godine	BROJ 08

88.

Na osnovu člana 37. stav 7. člana 41. i člana 42. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službene novine ZE-DO kantona“, broj: 17/23 i 12/26) i člana 21. Statuta Grada Visoko (“Službeni glasnik Grada Visoko”, broj: 10/21), Gradsko vijeće Visoko, na 23. sjednici, održanoj 09.10.2026. godine, donosi:

O D L U K U
o pristupanju izradi Regulacionog plana „Donje Moštre“ Visoko

Član 1.
(Vrsta planskog dokumenta čijoj se izradi ili izmjeni pristupa)

Pristupa se izradi Regulacionog plana „Donje Moštre“ Visoko u daljem tekstu: Regulacioni plan.

Član 2.
(Granice područja za koji se dokument radi ili mijenja)

Granica obuhvata Regulacionog plana je prikazana na grafičkom prilogu koji je sastavni dio ove Odluke. Ukupna površina iznosi P=10,30 ha.

Član 3.
(Vrsta planskog dokumenta višeg reda (šireg područja) na osnovu kojeg se pristupa izradi planskog dokumenta)

Planski dokument višeg reda na osnovu kojeg se pristupa izradi Regulacionog plana je Prostorni plana Grada Visoko za period od 2014. do 2034. godine, sa izmjenama i dopunama iz 2020. i 2026. godine.

Član 4.
(Vremenski period za koji se planski dokument donosi)

Regulacioni plan se radi za vremenski period do deset godina, sa mogućnošću produženja do dodatnih 5 godina, ili do donošenja novog planskog dokumenta.

Član 5.
(Smjernice za izradu ili izmjenu planskog dokumenta)

Smjernice za izradu Regulacionog plana predstavlja jednu od polaznih osnova za izradu plana na osnovu Zakona o prostornom uređenju i građenju ZE-DO i Uredbe o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata FBiH.

Osnovnu koncepciju izgradnje i uređenja prostorne cjeline za izradu Regulacionog plana na lokalitetu iz člana 2. ove Odluke uraditi u cilju stvaranja planskog preduvjeta čija je namjena i obaveza propisana planom višeg reda, kao i na osnovu sljedećih smjernica:

1. Izradi Regulacionog plana pristupa se na osnovu Prostornog plana Grada Visoko za period od 2014. do 2034. godine, sa izmjenama i dopunama iz 2020. i 2026. godine.
2. Shodno članu 37. Zakona o prostornom uređenju i građenju ZE-DO:
   - Organizaciju prostora zasnovati na racionalnom korištenju zemljišta, uz definisanje funkcionalnih cjelina, građevinskih parcela, saobraćajnih površina i površina namjenjenih zelenilu i uređenju prostora.
   - Omogućiti formiranje odgovarajućih građevinskih parcela za poslovne sadržaje, uz utvrđivanje urbanističko-tehničkih uslova za njihovu izgradnju, uključujući regulacione i građevinske linije, spratnost, maksimalne horizontalne i vertikalne gabarite, koeficijente izgrađenosti i zauzetosti, gdje je primjenjivo.
   - Saobraćajnu mrežu planirati u skladu sa karakterom i intenzitetom poslovne zone, uz obezbjeđenje odgovarajućih priključaka na postojeću saobraćajnu mrežu, interne saobraćajnice, površine za mirujući saobraćaj, kao i nesmetan pristup interventnim i komunalnim vozilima.
   - Posebnu pažnju posvetiti rješavanju saobraćaja teretnih vozila.
   - Planirati kompletnu komunalnu i drugu infrastrukturu neophodnu za funkcionisanje poslovne zone: vodosnadbjevanje, fekalna i oborinska kanalizacija, elektroenergetska i telekomunikaciona infrastruktura.
   - Obezbijediti odgovarajuće površine zelenila i zaštitnog zelenila.

- Razmotriti odnos poslovne zone prema postojećim stambenim namjenama, te po potrebi formirati zaštitne koridore ili zelenilo.
- Parcelaciju planirati fleksibilno, u skladu sa potrebama poslovnih sadržaja, uz mogućnost objedinjavanja i cijepanja parcela.

3. U toku izrade Regulacionog plana, ukoliko se ukaže potreba, mogu se definisati i druga pitanja od značaja za plansko rješenje, a koja proisteknu iz analize postojećeg stanja i pribavljenih podataka.

Član 6.
(Optimalan rok izrade)

Rok za izradu i usvajanje Regulacionog plana je najduže dvije godine od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Član 7.
(Sadržaj planskog dokumenta)

Regulacioni plan će se sastojati od tekstualnog i grafičkog dijela koji je sačinjen prema Uredbi o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata.

Član 8.
(Odredbe o sudjelovanju javnosti-javnoj raspravi i javnom uvidu)

Javna rasprava i javni uvid će se provesti prema odredbama Zakona o prostornom uređenju i Uredbi o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata.

Član 9.
(Način osiguranja sredstava za izradu planskog dokumenta)

Izrada Regulacionog plana finansirat će se sredstvima investitora, putem Grada Visoko.

Član 10.
(Nosilac pripreme)

Nosilac pripreme Regulacionog plana je Gradonačelnik putem Službe za urbanizam, imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina.

Član 11.
(Nosilac izrade planskog dokumenta)

Izbor nosioca izrade Regulacionog plana izvršit će se u skladu sa propisima koje regulišu javne nabavke, iz reda pravnih lica koja su registrovana za djelatnost izrade planskih dokumenata.

a) Ostale odredbe

Član 13.

Sastavni dio ove Odluke je grafički prikaz obuhvata Regulacionog plana.

Član 14.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Grada Visoko".

Broj: 02/1-02-259/26
09.10.2026. godine
Visoko

PREDSJEDAVAJUĆI
Gradskog vijeća Visoko
Mr. Almir Ljeskovica, s.r.



89.

Na osnovu člana 33., 41., 42. i člana 51. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službene novine ZE-DO kantona", broj: 17/23 i 12/26) i člana 21. Statuta Grada Visoko ("Službeni glasnik Grada Visoko", broj: 10/21), Gradsko vijeće Visoko, na 23. sjednici, održanoj 09.10.2026. godine, donosi:

O D L U K U
o pristupanju izradi izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Visoko za period 2014. do 2034. godine

Član 1.
(Vrsta planskog dokumenta čijoj se izradi ili izmjeni pristupa)

Pristupa se izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Visoko za period od 2014. do 2034. godine (u daljem tekstu: Izmjene i dopune Prostornog plana).

Član 2.
(Granice područja za koji se dokument radi ili mijenja)

Granica obuhvata Izmjena i dopuna Prostornog plana utvrđuju se granicama

cjelokupnog obuhvata Prostornog plana Grada Visoko za period od 2014. do 2034. godine.

Član 3.
(Vrsta planskog dokumenta višeg reda na osnovu kojeg se pristupa izradi plana)

Plan se izrađuje na osnovu Prostornog plana Zeničko-dobojskog kantona.

Član 4.
(Vremenski period za koji se planski dokument donosi)

Izmjene i dopune plana se donose na period definisan u članu 1. ove Odluke, odnosno do kraja važenja Prostornog plana Grada Visoko za period od 2014. do 2034. godine.

Član 5.
(Smjernice za izradu ili izmjenu planskog dokumenta)

Plan i program aktivnosti za pripremu i izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana izradit će Nosilac pripreme u saradnji sa Nosiocem izrade plana. Smjernice za izradu Izmjena i dopuna plana daju nosioci uređenja prostora u skladu sa programom i planom aktivnosti za pripremu i izradu plana i na osnovu sljedećeg:

- Izmjene i dopune Prostornog plana izraditi u skladu sa važećim zakonskim i podzakonskim propisima iz oblasti prostornog planiranja, kao i drugim relevantnim propisima.
- Preispitati zahtjeve za izmjenu plana od fizičkih i pravnih lica koja su pristizala u Službu, te zahtjeve Nosioca pripreme i na osnovu utvrđenog stanja i iskazanih razvojnih potreba, u plansko rješenje ugraditi opravdane i prostorno prihvatljive prijedloge, a koja se tiču urbanih i građevinskih zemljišta.
- Prilikom izrade plana sagledati postojeće stanje infrastrukture (saobraćajna, komunalna, elektroenergetska...) kao i ostalih zaštitnih i ograničavajućih faktora (posebno zaštićena područja, ugroženost područja) na terenu, te iste uskladiti na planom.
- Voditi računa o kulturno-historijskom i prirodnom nasljeđu.

Nosilac izrade dužan je da tokom izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana koristiti svu raspoloživu dokumentaciju, koristeći tehnike i pristup prostornom planiranju propisan Zakonom o prostornom uređenju i građenju i Uredbi o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata, cijeneći odredbe propisane Prostornim planom Zeničko-dobojskog kantona.

Član 6.
(Optimalan rok izrade)

Rok za izradu i usvajanje Izmjena i dopuna Prostornog plana je najduže dvije godine od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Član 7.
(Sadržaj planskog dokumenta)

Izmjene i dopune Prostornog plana će se sastojati od tekstualnog i grafičkog dijela urađen prema Uredbi o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata.

Član 8.
(Odredbe o sudjelovanju javnosti-javnoj raspravi i javnom uvidu)

Nosilac pripreme je dužan da Nacrt Izmjena i dopune Prostornog plana podnese gradskom vijeću na usvajanje i predloži da se o istom otvori javna rasprava u trajanju od 30 dana. O Nacrtu Izmjena i dopuna Prostornog plana provodi se javna rasprava u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i građenju.

Nakon što nosilac pripreme prikupi iz javne rasprave sva mišljenja, primjedbe, sugestije i prijedloge na Nacrt Izmjena i dopuna Prostornog plana, iste razmatra, zauzima stav i dostavlja ih nosiocu izrade.

Nosilac izrade dužan je u tekstualnom i grafičkom dijelu Prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana izvršiti izmjene u skladu sa prihvaćenim primjedbama na Nacrt Izmjena i dopuna Prostornog plana, te isti dostaviti nosiocu pripreme.

Član 9.
(Finansiranje)

Izrada Izmjena i dopuna Prostornog plana će se finansirati iz sredstava Grada Visoko planiranih za izradu planskih dokumenata.

Član 10.
(Nosilac pripreme i Nosilac izrade planskog dokumenta)

Nosilac pripreme Izmjena i dopuna Prostornog plana je Gradonačelnik putem Službe za urbanizam, imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina Grada Visoko (u daljem tekstu: Nosilac pripreme).

Nosilac pripreme će posebnim aktom formirati Savjet plana sastavljen od stručnih, naučnih, javnih i drugih lica za potrebe stručnog praćenja, usmjeravanja i utvrđivanja koncepta prostornog uređenja, kao i druge aktivnosti za izradu plana.

Nosilac izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana je Ministarstvo za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline, Kantonalni zavod za urbanizam i prostorno uređenje Zeničko-dobojskog kantona (u daljem tekstu: Nosilac izrade).

Član 11.
(Ostale odredbe)

Do usvajanja izmjena i dopuna iz člana 1. ove Odluke primjenjivat će se odredbe Prostornog plana Grada Visoko za period od 2014. do 2034. godine, sa izmjenama i dopunama iz 2020. i 2026.

godine ("Sl. glasnik općine Visoko", br. 5/15 i "Sl. glasnik Grada Visoko", br. 6/20 i br. 7/26).

Član 12.
(Stupanje na snagu)

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Grada Visoko".

Broj: 02/1-02-260/26 **PREDSJEDAVAJUĆI**
09.10.2026. godine **Gradskog vijeća Visoko**
Visoko **Mr. Almir Ljeskovica, s.r.**

90.

Na osnovu člana 23. i člana 53. Zakona o stvarnim pravima ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", br. 66/13, 100/13,), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine", broj 49/06), člana 21. Statuta Grada Visoko ("Službeni glasnik Grada Visoko", broj: 10/21), Gradsko vijeće Visoko, na 23. sjednici, održanoj 09.10.2026. godine donosi:

O D L U K U
o prihvatanju poklona-nekretnine označene kao k.č.36/3 u K.O. Zbilje

Član 1.

Gradsko vijeće Visoko prihvata na poklon nekretninu označenu kao **k.č.36/3 zv."Strančica"** oranica/njiva 5 kl., dvorište 6 m2, ukupne površine 147m2 **u K.O.Zbilje**, - vlasništvo poklonodavca Omanović (Hasan) Suade sa dijelom 1/1 u korist Grada Visoko.

Član 2.

Gradsko vijeće Visoko ovlašćuje Gradonačelnika Mirzu Ganića da u ime Grada Visoko zaključi notarski obrađen ugovor o poklonu nekretnina iz člana 1. ove Odluke sa poklonodavcem Omanović (Hasana) Suadom.

Član 3.

Troškove notarske obrade ugovora i druge eventualne troškove snosi Grad Visoko.

Član 4.

Ova odluka stupa na snagu danom objave u "Službenom glasniku Grada Visoko".

Broj: 02/1-02-261/26 **PREDSJEDAVAJUĆI**
09.10.2026. godine **Gradskog vijeća Visoko**
Visoko **Mr. Almir Ljeskovica, s.r.**

91.

Na osnovu člana 8. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine («Službene novine FBiH», broj 49/06 i 51/09) i člana 21. Statuta Grada Visoko («Službeni glasnik Grada Visoko», broj 10/21), Gradsko vijeće Visoko, na 23. sjednici, održanoj 09.10.2026. godine, donosi:

O D L U K U
o privremenom korištenju i održavanju zemljišta i pratećih objekata na parceli označenoj kao k.č. broj 465 u K.O Zimča

Član 1.

Gradsko vijeće Visoko daje saglasnost NK „LJILJAN" na privremeno korištenje i održavanje zemljišta i pratećih objekata na parceli označenoj kao k.č broj 465 u K.O Zimča / u naravi zgrada fizičke kulture i rekreacije i zemljište uz zgradu fizičke kulture /, površine 9747m2, vlasništvo Grada Visoko, a u svrhu održavanja i unaprijeđenje infrastrukture na navedenom lokalitetu.

Član 2.

Gradsko vijeće Visoko daje saglasnost gradonačelniku Grada Visoko za zaključivanje Ugovora o privremenom korištenju i održavanju zemljišta i pratećih objekata na parceli označenoj kao k.č broj 465 u K.O Zimča, vlasništvo Grada Visoko sa NK „LJILJAN".

Član 3.

Ugovor o održavanju i korištenju zemljišta iz člana 1.ove Odluke zaključuje se na period od 1 /jedne godine/ bez naknade, kojim će se definisati prava i obaveze ugovornih strana..

Član 4.

Za nadzor za provođenje ove Odluke zadužuje Služba za finasije, privredu, poslovne prostore i ekonomski razvoj u okviru svojih nadležnosti.

Član 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ista će se objaviti u «Službenom glasniku Grada Visoko».

Broj: 02/1-02-263/26 **PREDSJEDAVAJUĆI**
09.10.2026. godine **Gradskog vijeća Visoko**
Visoko **Mr. Almir Ljeskovica, s.r.**

92.

Na osnovu člana 21. Statuta Grada Visoko („Službeni glasnik Grada Visoko", broj 10/21) i člana 17. Odluke o dodjeli u zakup poslovnih prostora Grada Visoko („Službeni glasnik Grada Visoko", broj 4/22), Gradsko vijeće Visoko, na 23. sjednici, održanoj 09.10.2026. godine, donijelo je

O D L U K U
o dodjeli u zakup poslovnog prostora Udruženju za kreativno učenje „MAK" Vogošća

Član 1.

Ovom Odlukom Gradsko vijeće daje saglasnost Gradonačelniku i nadležnoj gradskoj službi za dodjelu u zakup neposrednom pogodbom poslovnih prostorija u vlasništvu Grada Visoko Udruženju za kreativno učenje „MAK“ Vogošća, u skladu sa članom 17. Odluke o dodjeli u zakup poslovnih prostora Grada Visoko („Službeni glasnik Grada Visoko“, broj 4/22).

Član 2.

Poslovne prostorije iz člana 1. ove Odluke nalaze se u poslovnoj zgradi u ulici Čabaravdića br. 1, Visoko, na parceli označenoj kao k.č. 305/1, K.O. Visoko, a sastoje se od tri prostorije, i to prostorije u prizemlju površine 20,65 m² i dvije prostorije na spratu površina 16,00 m², i 14,05 m², ukupno 50,70 m².

Uz poslovne prostorije zakupcu se daje na zajedničko korištenje sanitarni čvor (WC) u prizemlju i sanitarni čvor (WC) na spratu.

Član 3.

Poslovne prostorije iz člana 2. ove Odluke dodjeljuje se za potrebe uspostavljanja i rada centra Udruženja za kreativno učenje „MAK“ Vogošća, u okviru kojeg će se realizovati programi i projekti namijenjeni djeci sa poteškoćama u razvoju i njihovim porodicama, te pružati terapijske i druge stručne usluge.

Član 4.

Poslovni prostor se dodjeljuje na period od jedne godine, uz naknadu od 1,00 KM/m², što iznosi 50,70 KM mjesečno (slovima: pedeset i 70/100 konvertibilnih maraka).

Na cijenu zakupnine obračunava se PDV, koji zakupac plaća uz zakupninu.

Član 5.

Zakupac je obavezan koristiti dodijeljeni poslovni prostor u skladu sa zaključenim ugovorom o zakupu, ovom Odlukom i namjenom iz člana 3. ove Odluke.

Član 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u „Službenom glasniku Grada Visoko“.

Broj: 02/1-02-264/26
09.10.2026. godine
Visoko

PREDSJEDAVAJUĆI
Gradskog vijeća Visoko
Mr. Almir Ljeskovica, s.r.

93.

Na osnovu člana 2. stav 2. Zakona o javnim preduzećima u FBiH ("Službene novine Federacije BiH", broj: 8/05, 81/08, 22/09 i 109/12), člana 21. Statuta Grada Visoko ("Službeni glasnik Grada Visoko", broj: 10/21), Zaključka Nadzornog odbora JKP "Gradska groblja" d.o.o. Visoko broj: 100-1839-01/26 od 30.09.2026. godine, Gradsko vijeće Visoko, na 23. sjednici, održanoj 09.10.2026. godine, donosi:

O D L U K U
o proširenju djelatnosti JKP
„Gradska groblja“ d.o.o Visoko

Član 1.

Ovom Odlukom Grad Visoko, kao osnivač Javnog komunalnog preduzeća "Gradska groblja" d.o.o. Visoko, upisanog u sudski registar nadležnog suda u registarskom ulošku 43-01-0150-15 (stari broj: 1-3221), vrši proširenje djelatnosti Preduzeća.

Član 2.

Djelatnosti Javnog komunalnog preduzeća "Gradska groblja" d.o.o. Visoko iz člana 11. Statuta JKP „Gradska groblja“ d.o.o. Visoko („Službeni glasnik Grada Visoko“, broj 10/22), **proširuju** se sa sljedećim djelatnostima:

46.19	Posredovanje u trgovini raznovrsnim proizvodima
47.81	Trgovina na malo hranom, pićima i duhanskim proizvodima na štandovima i tržnicama
47.82	Trgovina na malo tekstilom, odjećom i obućom na štandovima i tržnicama
47.89	Trgovina na malo ostalom robom na štandovima i tržnicama
68.20	Iznajmljivanje i upravljanje vlastitim nekretninama ili nekretninama uzetim u zakup (leasing)
68.32	Upravljanje nekretninama uz naknadu ili na osnovu ugovora

Član 3.

Nakon izvršenja proširenja registrovane djelatnosti, lista djelatnosti za koje je Preduzeće registrovano glasi:

01.30	Uzgoj sadnog materijala i ukrasnog bilja
01.62	Pomoćne djelatnosti za uzgoj životinja
16.10	Piljenje i blanjanje drva (proizvodnja rezane građe); impregnacija drveta
16.24	Proizvodnja ambalaže od drva
23.70	Rezanje, oblikovanje i obrada kamena
32.99	Ostala prerađivačka industrija, d.n.
42.11	Gradnja cesta i autocesta
42.99	Gradnja ostalih građevina niskogradnje, d.n.
43.11	Uklanjanje građevina
46.19	Posredovanje u trgovini raznovrsnim proizvodima
46.73	Trgovina na veliko drvom, građevinskim materijalom i sanitarnom opremom
47.76	Trgovina na malo cvijećem, sadnicama, sjemenjem, gnojivom, kućnim ljubimcima i hranom za kućne ljubimce u specijaliziranim prodavaonicama
47.78	Ostala trgovina na malo novom robom u specijaliziranim prodavaonicama
47.81	Trgovina na malo hranom, pićima i duhanskim proizvodima na štandovima i tržnicama
47.82	Trgovina na malo tekstilom, odjećom i obućom na štandovima i tržnicama

47.89	Trgovina na malo ostalom robom na štandovima i tržnicama
49.41	Cestovni prijevoz robe
52.21	Uslužne djelatnosti u vezi s kopnenim prijevozom
68.20	Iznajmljivanje i upravljanje vlastitim nekretninama ili nekretninama uzetim u zakup (leasing)
68.32	Upravljanje nekretninama uz naknadu ili na osnovu ugovora
71.11	Arhitektonske djelatnosti
81.29	Ostale djelatnosti čišćenja
81.30	Uslužne djelatnosti uređenja i održavanja zelenih površina
91.04	Djelatnosti botaničkih i zooloških vrtova i prirodnih rezervata
93.11	Rad sportskih objekata
96.03	Pogrebne i srodne djelatnosti

Član 4.

Proširenje registrovanih djelatnosti iz člana 2. ove Odluke izvršiti s ciljem uspješnog obavljanja komunalnih djelatnosti od posebnog društvenog interesa u skladu sa Zakonom o komunalnim djelatnostima Zeničko-dobojskog kantona ("Službene novine Zeničko-dobojskog kantona", broj: 17/08), kao i obavljanja drugih poslova koji se uobičajeno obavljaju uz djelatnosti upisane u sudski registar, u obimu i na način koji su potrebni za poslovanje, a ne predstavljaju obavljanje tih poslova kao redovne djelatnosti.

Član 5.

Ovlašćuje se direktor Preduzeća da može poduzeti sve potrebne radnje u pravcu realizacije ove Odluke, uključujući i potpisivanje svih potrebnih isprava i podnesaka, kao i provođenje procedure upisa djelatnosti iz člana 3. ove Odluke u Registar kod nadležnog Suda.

Član 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku Grada Visoko".

Broj: 02/1-02-265/26
09.10.2026. godine
Visoko

PREDSJEDAVAJUĆI
Gradskog vijeća Visoko
Mr. Almir Ljeskovica, s.r.

94.

Na osnovu člana 3. i 8. stav (4) Zakona o komunalnim djelatnostima („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona broj: 17/08 i 9/11– autentično tumačenje), člana 9. i člana 10. stav (2) Zakona o vodama („Službene novine Ze-do kantona 17/07), člana 2. 3. i 5. Odluke o vodovodu i kanalizaciji („Službeni glasnik Grada Visoko“, broj: 06/24) i člana 21. Statuta Grada Visoko („Službeni glasnik Grada Visoko“ broj: 10/21), Gradsko vijeće Visoko, na 23. sjednici, održanoj 09.10.2026. godine, donijelo je

O D L U K U
o davanju objekta - rezervoara Kula Banjer na upravljanje, održavanje i korištenje JKP „Visoko“ d.o.o. Visoko

Član 1.

Na osnovu Rješenja o odobrenju za građenje broj: 03/1-23-3-74/16 od 20.07.2016. godine izdatog od strane Službe za urbanizam, stambeno-komunalne poslove i katastar nekretnina, Grad Visoko je izveo radove na rezervoaru Kula Banjer, za koji je izdato Rješenje o upotrebnoj dozvoli broj: 04/1-19-4-52/26 od 28.08.2026. godine.

Član 2.

Služba za urbanizam, imovinsko – pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina je izdala odobrenje za upotrebu sljedećih izvedenih radova (objekat):

- Sagrađen rezervoar Kula Banjer na zemljištu označenom kao k.č. broj: 811, K.O. Kula Banjer u naselju Kula Banjer, grad Visoko, dimezija 20,00m (7,50m) x 6,00m + 4,00m, zapremine V=2 x 250,00 m^3 i sastoji se od zatvaračke komore dimenzija 7,50x4,00m i dvije vodne komore, vanjske dimenzije 9,60m x 6,60m.

Član 3.

Grad Visoko prenosi Javnom komunalnom preduzeću „Visoko“ d.o.o. Visoko (JKP „Visoko“ d.o.o. Visoko) na upravljanje, održavanje i korištenje izgrađeni objekat iz člana 2. ove Odluke radi racionalnijeg i funkcionalnijeg upravljanja i korištenja, te zaštite i održavanja istog.

Član 4.

JKP „Visoko“ d.o.o. Visoko je dužno da:

- da predmetni objekat evidentira u odgovarajućim evidencijama, uključujući katastar podzemnih instalacija i uređaja koji vodi nadležna služba Grada Visoko,
- osigura provođenje mjera sanitarne zaštite predmetnog objekta, u skladu sa važećim propisima kojima se uređuju zone sanitarne zaštite i zaštitne mjere za izvorišta vode za javno vodosnabdijevanje stanovništva,
- u cilju omogućavanja nesmetanog funkcioniranja sistema vodosnabdijevanja, neprekidno održava u ispravnom stanju predmetni objekat (tekuće i investiciono održavanje), te obavlja i druge poslove iz svoje nadležnosti, sa pažnjom dobrog privrednika.

Član 5.

Grad Visoko, kao vlasnik objekta iz člana 2. ove Odluke, daje navedeni objekat JKP „Visoko“ d.o.o. Visoko na upravljanje, održavanje i korištenje, bez naknade.

Davanjem objekta na upravljanje, održavanje i korištenje ne prenosi se pravo vlasništva nad objektom, koje zadržava Grad Visoko.

Objekat iz člana 2. ove Odluke evidentirat će se u poslovnim knjigama Grada Visoko kao osnovno sredstvo.

Član 6.

JKP „Visoko“ d.o.o. Visoko dužno je, u skladu sa važećim propisima i svojim nadležnostima, staviti objekat u funkciju, upravljati njime, te snositi troškove njegovog rada, tekućeg i investicionog održavanja, kao i druge troškove koji nastanu u vezi sa njegovim korištenjem i održavanjem.

Član 7.

Grad Visoko zadržava pravo da vrši kontrolu izvršavanja obaveza JKP „Visoko“ d.o.o. Visoko u pogledu upravljanja, održavanja i zaštite objekta, pri čemu je JKP „Visoko“ d.o.o. dužno to omogućiti.

Član 8.

Grad Visoko, kao vlasnik objekta, zadržava pravo pristupa objektu i zemljištu na kojem se objekat nalazi radi vršenja kontrole, održavanja, rekonstrukcije, dogradnje, proširenja i izvođenja drugih radova na objektu, u skladu sa važećim propisima. JKP „Visoko“ d.o.o. Visoko dužno je omogućiti nesmetan pristup i pružiti potrebnu stručnu i tehničku pomoć ovlaštenim predstavnicima Grada Visoko.

Član 9.

JKP „Visoko“ d.o.o. Visoko će danom stupanja na snagu ove Odluke pristupiti preuzimanju objekta – rezervoara Kula Banjer kako je opisano u članu 2. ove Odluke. Predstavnici Grada Visoko i JKP „Visoko“ d.o.o. Visoko sačinit će Zapisnik o primopredaji objekta i raspoložive dokumentacije, a od tog dana će se računati rokovi za izvršenje obaveza. Objekat se predaje u zatečenom stanju.

Član 10.

Grad Visoko i JKP „Visoko“ d.o.o. Visoko će, u roku od 30 dana od dana izvršene primopredaje, zaključiti ugovor kojim će se detaljnije urediti međusobna prava i obaveze u vezi sa upravljanjem, održavanjem i korištenjem objekta.

Član 11.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Grada Visoko“.

Broj: 02/1-02-266/26
09.10.2026. godine
Visoko

PREDSJEDAVAJUĆI
Gradskog vijeća Visoko
Mr. Almir Ljeskovica, s.r.

95.

Na osnovu člana 217. stav 2. Zakona o upravnom postupku Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH”, broj 2/98, 48/99 i 61/22), i člana 21. Statuta Grada Visoko (“Službeni glasnik Grada Visoko”, broj: 10/21), Gradsko vijeće Visoko, na 23. sjednici, održanoj 09.10.2026. godine, donosi:

Z A K LJ U Č A K
o ispravci greške u Odluci Gradskog vijeća Visoko broj 02/1-02-184/26

Član 1.

U dispozitivu Odluke Gradskog vijeća Visoko broj 02/1-02-184/26 od 26.6.2026. ispravlja se greška tako da u članu 2. umjesto teksta: "Pravo građenja uspostavlja se na **dijelu** parcele k.č. 1447 KO Visoko" treba biti tekst: "**Pravo građenja uspostavlja se na parceli k.č. 1447 KO Visoko**". U ostalom dijelu člana 2. tekst ostaje isti.

Član 2.

Ovaj zaključak čini sastavni dio Odluke navedene u članu 1. ovog zaključka i dostavlja se strankama kojima je dostavljena Odluka.

Član 3.

Ispravka greške proizvodi pravni učinak od dana od kojeg proizvodi pravni učinak odluka koja se ispravlja.

Član 5.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Visoko“.

Broj: 02/1-02-262/26
09.10.2026. godine
Visoko

PREDSJEDAVAJUĆI
Gradskog vijeća Visoko
Mr. Almir Ljeskovica, s.r.

S A D R Ž A J		Strana
I GRADSKO VIJEĆE VISOKO		
88.	Odluka o pristupanju izradi Regulacionog plana „Donje Moštre“ Visoko	**1**
89.	Odluka o pristupanju izradi izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Visoko za period od 2014. do 2034. godine	**2**
90.	Odluka o prihvatanju poklona-nekretnine označene kao k.č.br. 36/3 KO Zbilje	**4**
91.	Odluka o privremenom korištenju zemljišta i pratećih objekata na parceli označenoj kao k.č.br. 465 KO Zimča	**4**
92.	Odluka o dodjeli u zakup poslovnog prostora Udruženju „MAK“ Vogošća	**4**
93.	Odluka o proširenju djelatnosti JKP „Gradska groblja“ d.o.o. Visoko	**5**
94.	Odluka o davanju objekta - rezervoara Kula Banjer na upravljanje, održavanje i korištenje JKP „Visoko“ d.o.o. Visoko	**6**
95.	Zaključak o ispravci greške u Odluci Gradskog vijeća Visoko broj: 02/1-02-184/26 od 26.06.2026. godine	**7**

Izdavač: Grad Visoko, ul. Alije Izetbegovića br. 12A, Visoko
Glavni i odgovorni urednik: Muhamed Halilbegović, p.o. sekretar Gradskog vijeća,
Telefon: 032/732-502
Štampa: Grafički obrt „REMIX“ Visoko, **Telefon:** +387 32 746 038, **Mob:** +387 61 780 698